**Луцька районна рада Волинської області**

**Комунальне підприємство «Райтеплобуд»**

45651, Волинська обл., Луцький р-н, с. Коршів, вул. Лесі Українки,82

email: RayBudKP@gmail.com +38(0332) 247077, код ЄДРПОУ 43008448

За період роботи Комунального підприємства «Райтеплобуд» було проведено низку робіт на розвиток підприємства та поліпшення стану переданого майна, а саме:

* На незавершених модульних котельнях с. Чаруків та с. Коршів, було проведено та підключено електропостачання, триває робота по виготовленню дозвільних документів.
* По адмінприміщенні за адресою вул. Ковельська, 53 м.Луцьк, було замінено електроустаткування, а саме заміна світильників на енергозберігаючі лед панелі, ремонт та заміна електропроводки, заміна вимикачів та розеток . На сьогоднішній день на електроустаткування комунальним підприємством було витрачено 160 000 грн, роботи й досі тривають.
* оновлено весь пожежний інвентар, підключено пожежну сигналізацію та нагляд, на що витрачено 18 000 грн
* підключено та здано під охоронну сигналізацію, проведено відеоспостереження приміщення, всі здійснені заходи по охороні дозволяють економити на охороні адмінприміщення близько 230 000 грн в рік.
* здійснено косметичний ремонт кабінетів та коридору першого поверху, кабінетів другого поверху, коридору та кабінетів третього поверху, кабінетів четвертого поверху на що комунальним підприємством було витрачено 57 000 грн.
* Проведено освітлення заднього двору.
* Ремонт каналізації.
* Встановлено охоронну сигналізацію в адмінприміщенні по вул.Володимирській,76. (12000грн)
* Проведено поточний ремонт в котельні Центральної районної лікарні, ремонт церкуляційної помпи, заміна частотного перетворювача, ротаційного датчика, на що комунальним підприємсвтвом було витрачено 51 000 грн власних коштів.

Щодо адмінприміщення по вул. Ковельській,53 де на утримання та поточний ремонт за період роботи підприємства, було витрачено 830 156 грн, (де 595 156 грн утримання приміщення в рік та 235 000 грн поточний ремонт) з них відшкодовано орендарями лише 187 523 грн., 642 633 грн КП "Райтеплобуд" витратило власних коштів.

Загалом за період роботи Комунального підприємства "Райтеплобуд" було проведено ряд заходів для здачі в оренду об'єктів, що на балансі підприємства, виготовлення та приведення до належного стану технічну документацію, проведення аукціонів, залучення агенств нерухомості. Практично все нерухоме майно, передано в оренду.

Директор Ешвович О.О.