



УКРАЇНА

**ЛУЦЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА**

43001, м. Луцьк, вул. Ковельська, 53, факс 728 204, 728 079

10.07.2013 № 2 / 17 / 2-11

Луцька районна рада

на № 03-19/519 від 29.12.2012

Про виконання районної програми розробки
схем планування територій та коригування
генеральних планів населених пунктів Луцького
району на 2008-2012 роки

12 березня 2011 року набрав чинності Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Цим законом удосконалені всі етапи містобудівної діяльності: від розробки планувальної документації до введення в експлуатацію, завершеного будівництвом об'єкта, спрощено і скорочено дозвільно-погоджувальні процедури, скасовано Закон України «Про планування і забудову територій».

Відповідно до ст.2 Закону України діяльність державних, органів місцевого самоврядування, юридичних і фізичних осіб із планування і забудови територій передбачається як ціла низка послідовних заходів з:

- 1) прогнозування і розвитку територій;
- 2) забезпечення раціонального розселення і визначення напрямків сталого розвитку територій;
- 3) обґрунтування розподілу земель за цільовим призначенням;
- 4) взаємоузгодження держаних, громадських та приватних інтересів під час планування і забудови територій;
- 5) визначення і раціональне взаємне розташування зон житлової та громадської забудови, виробничих, рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих, історико-культурних та інших зон і об'єктів;
- 6) встановлення режиму забудови територій, на яких передбачено впровадження містобудівної діяльності;
- 7) розроблення містобудівної та проектної документації, будівництво об'єктів;
- 8) реконструкцію існуючої забудови та територій;
- 9) збереження, створення та відновлення рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих територій та об'єктів, ландшафтів, лісів, парків, скверів, окремих зелених насаджень;
- 10) створення та розвиток інженерно-транспортної інфраструктури;

ЛУЦЬКА РАЙОННА РАДА